

Oulun Golf



OULUN
GOLF

ja Oulun

Golf Oy

Kevätkokous 2025 – Puheenjohtajan katsaus

Marko Leiviskä / 28.04.2025

Katsaus vuoteen 2024

- Oulun Golfin kausi 2024

- Par 3-kenttä avattiin 18.4.2024
- Sanki- ja Vaara-kentät avattiin 18.5.2024 viheriöille, Kauden Avauskisa 18.5. molemmilla Vaaran kentillä 176 pelaajan voimin
- Kausi päättyi Sanki- ja Vaara kentillä niin, että viimeinen yhdeksän reikää suljettiin 14.10.2024
- Oma ravintola aloitti toiminnan kauden 2024 alusta

- Oulun Golfkerho ry – Oulun talousalueen suurin urheiluseura!

- Jäsenmäärä 2640 (2023 jäsenmäärä 2538), junioreita 409
 - Jäsenmäärän kehitys +4% (koko Suomessa kasvu oli 0,6%)
- Oulun Golfkerho ry on Suomen 5. suurin golfseura
- Johanna Hyvönen päätti naiskapteenin pestin 2024 lopussa ja uusi naiskapteeni Heli Kartano valittiin tammikuussa 2025
- Kevätkokoukset pidettiin 27.4.2024
- Syyskokous pidettiin 3.12.2024
- 60v juhluvuoosi huipentui 5.10.2024 juhliin Radisson Blue Hotellilla



Oulun Golf Oy 2024

- Oulun Golf Oy ennätysliikevaihto 2024
 - 2024 liikevaihto 2,377 MEur
 - Kokonaiskehitys vs. 2023 +20%
 - Iso osa kehityksestä tulee Ravintolasta
- Kentän kokonaiskunto kehittyi
 - Viheriöiden talvehtiminen oli heikko ja haluttuun pelikuntoon päästiin vasta juhannuksen aikoihin
 - Olosuhde haastava tammi-kesäkuu
 - Kentän yleisilme ja kokonaiskunto kehittyi merkittävästi
 - Lyöntipaikat- ja väylät poikkeuksellisen hyvässä kunnossa koko kauden
 - Kentän yleisilme, siisteys, reuna-alueet, kenttäopasteet ja uudet roska-astiat
- Vastaava jäsenmäärä, enemmän kierroksia = korkeampi käyttöaste
 - Käyttöaste vilkkaimmassa sesongissa kesä – syyskuu = 76%
 - Varausmäärä 2024 84 000 kpl, Par3 pelattiin vajaa 10 000 rekisteröityä kierrosta



Oulun Golfkerho Ry 2024

- Vuosi 2024 oli Ry:n 60v juhlavuosi
 - Pitkin kautta taivalta muisteltiin eritavoin, some, historiikit jne.
 - Meidän näköinen 60v juhlavuosi huipentui 5.10.2024 juhliin Radisson Blue Hotellilla
- Menestys 2024 - Oulun Golfkerhon pelaajat saavuttivat useita SM-mitaleja
 - Topi Käyhkö 2. sija (pojat U16 lyöntipeli)
 - Oliver Rekilä 2. sija (pojat U16 reikäpeli)
 - Eero Kallio 2 sija (EM joukkue 55v)
- Muu toiminta
 - Jukka Rissanen SGL valintatoimikunnan puheenjohtaja
 - Marko Leiviskä SGL varapuheenjohtaja, 8v kausi päätökseen 31.12.2024
 - Simo Säily päätti Ry:n johtokunnan ansiokkaan taipaleen toistaiseksi



Oulun Golfkerho ry kevätkokous

28.04.2025



Oulun Golfkerho ry

Kevätkokous

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja

Golfarin toinen koti

Oulun Golfkerho ry

Kevätkokous 2025, Oulun Golfkerho 28.4.2025

Oulun Golfkerho ry, Kevätkokous 2025

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja
3. Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa

Oulun Golfkerho ry

Kevätkokous

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja
3. Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa.
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Hyväksytään kokouksen esityslista
6. Johtokunnan kertomus edellisen vuoden toiminnasta
7. Edellisen toimintavuoden tilit ja tilintarkastajien kertomus
8. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle sekä muille tili- ja vastuuvollisille tilien ja hallinnon osalta
9. Muut asiat
10. Kokouksen päättäminen

Oulun Golfkerho ry, Kevätkokous 2025



4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdistyksen päätösvaltaa käyttää yhdistyksen kokous. Vuosittain pidetään kaksi varsinaista kokousta, joista syyskokous pidetään joulukuun ja kevätkokous huhtikuun loppuun mennessä. Kutsuyhdistyksen kokoukseen on lähetettävä jäsenille lähetetyllä sähköpostikirjeellä jäsenrekisterissä olevan osoitteiston mukaan. Lisäksi kutsu on julkaistava yhdistyksen kotisivuilla. Kokouskutsun toimitettava yhdistyksen jäsenille viimeistään neljättä (14)päivää ennen kokousta.

07.04.2025 19:00	Kokouskutsu - Oulun Golfkerho ry:n ja Oulun Golf oy:n kevät...	2546	100%	64%	12%
------------------	--	------	------	-----	-----



**OULUN
GOLF**

Kevätkokoukset 28.4.2025
Sankivaarassa

[AJANKOHTAISTA](#) 02.04.2025 16:26

Kokouskutsu Oulun Golf oy:n ja Oulun Golfkerho ry:n kevätkokouksiin. Aineisto toimitetaan osakkaille myös sähköpostilla.

Lue lisää

Oulun Golfkerho ry, Kevätkokous 2025

- 5. Hyväksytään kokouksen esityslista
- 6. Johtokunnan kertomus edellisvuoden toiminnasta

Oulun Golfkerho ry, toimintakertomus 2024

Oulun Golfkerho ry

Kevätkokous

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja
3. Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa.
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Hyväksytään kokouksen esityslista
6. Johtokunnan kertomus edellisen vuoden toiminnasta
7. Edellisen toimintavuoden tilit ja tilintarkastajien kertomus
8. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle sekä muille tili- ja vastuuvollisille tilien ja hallinnon osalta
9. Muut asiat
10. Kokouksen päättäminen

Oulun Golfkerho ry, Kevätkokous 2025



7. Edellisen toimintavuoden tilit ja tilintarkastajien kertomus

- **Tuotot, suhteessa budjettiin**
 - Jäsenmaksut, avustukset ja omavarainhankinta
 - Positiivinen jäsenmäärä kehitys (+100 hlö)
 - OKM seurakoordinaattoriavustus (5 000 €)
 - Omatoiminen varanhankinta (Juniorit)
- **Kulut, muutos suhteessa budjettiin**
 - Hallintopalkkio ja palkat, OKM hanke (8800 €)
 - Kisakulu juniorit (kasvava juniorimäärä)
 - Muut kulut: sisältää toimikunnat, vaatetukset, tilitoimisto, etc.
- **Toiminnantulos, selkeästi budjetoitua parempi**
 - Jäsenmäärän kehittyminen sekä omavarainhankinta kasvoivat merkittävästi ja sitä kautta tilikauden tulos - 2 486 € tappiollinen (budjetoitu –20 016 €)

TUOTOT	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Koulutus- ja valmennustuotot	37 650 €	35 000 €	37 294 €
Jäsenmaksut aikuiset	241 795 €	230 000 €	234 391 €
Jäsenmaksut juniorit	24 910 €	20 000 €	21 450 €
Avustus Oulun Kaupunki / OKM	20 870 €	13 000 €	14 866 €
Omatoiminen varainhankinta Juniorit	17 648 €	7 000 €	9 593 €
Muut tuotot	6 174 €	4 500 €	226 €
Osakkeiden vuokratuotto	14 400 €	11 584 €	11 584 €
YHTEENSÄ TUOTOT	363 447 €	321 084 €	329 403 €
TOIMINNAN KULUT	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Hoitovastike	9 600 €	7 200 €	7 200 €
Hallintopalkkio, palkat ja kenttävuokra (Ry-Oy)	85 422 €	76 400 €	67 557 €
Jäsenmaksut liitolle	68 409 €	69 500 €	68 055 €
Valmennus juniorit	98 145 €	100 000 €	92 572 €
Kisakulu juniorit	26 991 €	20 000 €	26 895 €
Edustusgolf	5 409 €	5 000 €	5 260 €
Toimikunnat	1 757 €	8 000 €	
60 v. juhlakustannus	20 334 €	20 000 €	
Muut kulut	43 997 €	35 000 €	52 148 €
YHTEENSÄ KULUT	359 899 €	341 100 €	320 156 €
	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
TUOTTO- KULUJÄÄMÄ	-342 €	-20 016 €	5 266 €
Poistot	-2 144 €	- €	-2 858 €
TILIKAUDEN TUOTTO / ALIJÄÄMÄ	-2 486 €	-20 016 €	2 407 €

Oulun Golfkerho ry, Kevätkokous 2025

7. Edellisen toimintavuoden tilit ja tilintarkastajien kertomus

- Oulun Golfkerho ry, [Tilinpäätös 2024](#)
- KPMG, [Tilintarkastuskertomus 2024](#)
- Oulun Golfkerho ry:n johtokunta ehdottaa, että tilikauden alijäämä – 2486 € siirretään edellisten tilikausien yli/alijäämä tilille
- Oulun Golfkerho ry on ostanut vuoden 2024 aikana 3 kpl Oulun Golf Oy:n C-osakkeita.

TUOTOT	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Koulutus- ja valmennustuotot	37 650 €	35 000 €	37 294 €
Jäsenmaksut aikuiset	241 795 €	230 000 €	234 391 €
Jäsenmaksut juniorit	24 910 €	20 000 €	21 450 €
Avustus Oulun Kaupunki / OKM	20 870 €	13 000 €	14 866 €
Omatoiminen varainhankinta Juniorit	17 648 €	7 000 €	9 593 €
Muut tuotot	6 174 €	4 500 €	226 €
Osakkeiden vuokratuotto	14 400 €	11 584 €	11 584 €
YHTEENSÄ TUOTOT	363 447 €	321 084 €	329 403 €
TOIMINNAN KULUT	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Hoitovastike	9 600 €	7 200 €	7 200 €
Hallintopalkkio, palkat ja kenttävuokra (Ry-Oy)	85 422 €	76 400 €	67 557 €
Jäsenmaksut liitolle	68 409 €	69 500 €	68 055 €
Valmennus juniorit	98 145 €	100 000 €	92 572 €
Kisakulu juniorit	26 991 €	20 000 €	26 895 €
Edustusgolf	5 409 €	5 000 €	5 260 €
Toimikunnat	1 757 €	8 000 €	
60 v. juhlakustannus	20 334 €	20 000 €	
Muut kulut	43 997 €	35 000 €	52 148 €
YHTEENSÄ KULUT	359 899 €	341 100 €	320 156 €
	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
TUOTTO- KULUJÄÄMÄ	-342 €	-20 016 €	5 266 €
Poistot	-2 144 €	- €	-2 858 €
TILIKAUDEN TUOTTO / ALIJÄÄMÄ	-2 486 €	-20 016 €	2 407 €

Oulun Golfkerho ry, Kevätkokous 2025

8. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle sekä muille tili- ja vastuuvollisille tilien ja hallinnon osalta
9. Muut asiat
10. Kokouksen päättäminen

Oulun Golfkerho ry

Kevätkokous

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja
3. Valitaan kokoukselle sihteeri, kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa.
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Hyväksytään kokouksen esityslista
6. Johtokunnan kertomus edellisen vuoden toiminnasta
7. Edellisen toimintavuoden tilit ja tilintarkastajien kertomus
8. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä johtokunnalle sekä muille tili- ja vastuuvollisille tilien ja hallinnon osalta
9. Muut asiat
10. Kokouksen päättäminen

Pohjoisen suurin golfkeskus —
**Kaikki golfin
ympäri**

Oulun Golf Kausi 2025

- 31.3. Toimisto Sankivaaraan
(omatoimista pelaamista Par 3 ja range)
- 7.4. Ravintola, range ja Par 3-kenttä
- 25.4. Kentät auki talviviheriöille
- 16.5. ENNUSTE! Kenttä avataan pääosin viheriöille
- 15.6. Osakaspäivä
- 4-6.7. MID SM, m40, n25 ja n40
- 19-20.7. Pohjois-Suomen mestaruus
- 28-30.7. Reikäpeli SM, juniorit
- 31.7-3.8. Seuran mestaruus
- ...Kausi jatkuu niin pitkään kuin se on olosuhteiden puolesta mahdollista



Uutta ja uudistettua kaudelle 2025



Uutta ja uudistettua kaudelle 2025



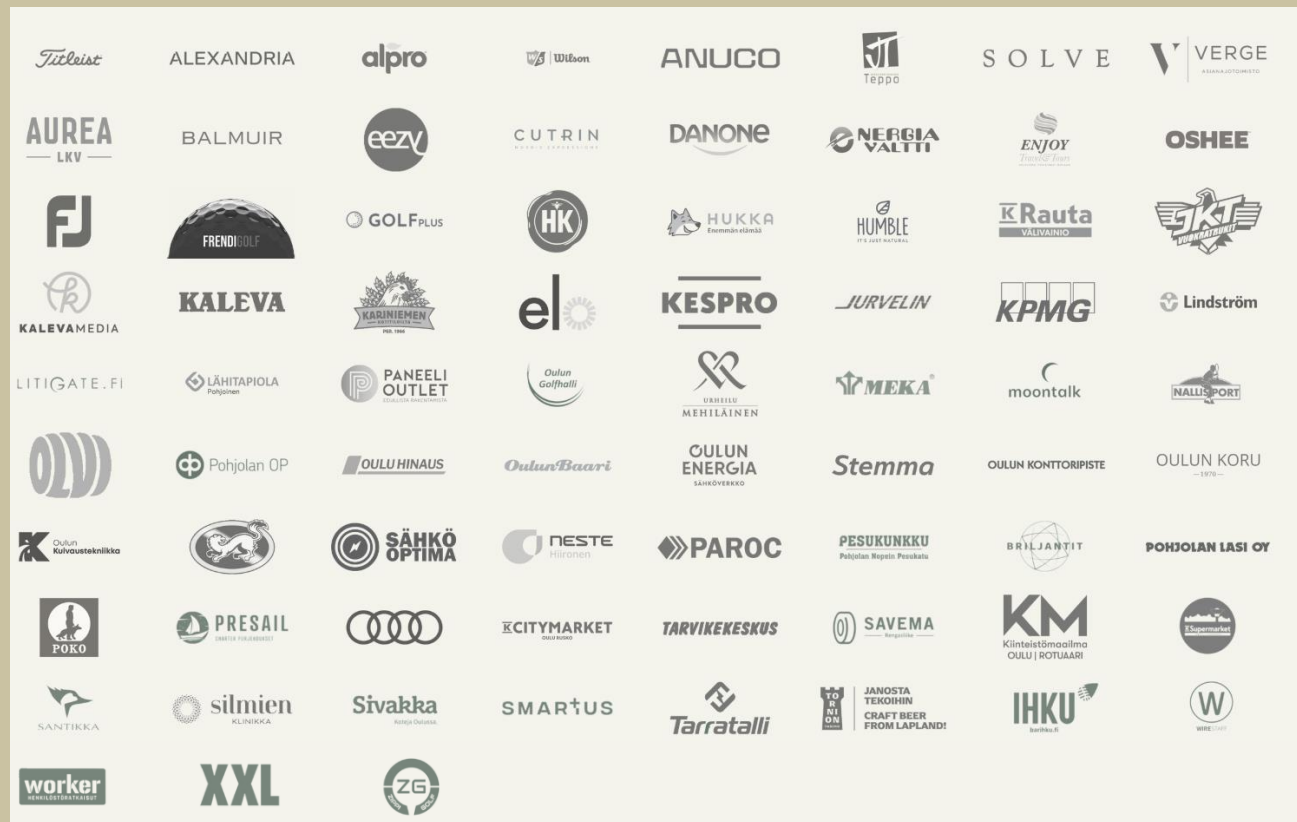
Lisää peliaikoja vilkkaimpaan sesonkiin!

- Aika 23.6 – 10.8.2025
- Kentänhoidolla varattu huoltotauko aikaistuu kesälomakauden ajaksi
- Kaikki kentät avataan joka päivä klo 6.30
 - Huoltotauko joka päivä klo 5:00-6:20
- Lomakauden ulkopuolella
 - Arkisin klo 6.00 – 7.20
 - Viikonloppuisin 06.00-06.50
- Lisää peliaikoja!
 - Päivässä 72 kpl
 - Viikossa 432 kpl
 - Kauden aikana 3 024 kpl

	Maanantai	Tiistai	Keskiviikko	Torstai	Perjantai	Lauantai	Sunnuntai
6:00 - 6:59	5 %	10 %	14 %	14 %	10 %	14 %	29 %
7:00 - 7:59	32 %	41 %	48 %	38 %	37 %	71 %	63 %
8:00 - 8:59	65 %	78 %	81 %	72 %	71 %	83 %	81 %
9:00 - 9:59	81 %	87 %	89 %	82 %	77 %	90 %	84 %
10:00 - 10:59	81 %	88 %	84 %	83 %	76 %	86 %	83 %
11:00 - 11:59	79 %	92 %	84 %	82 %	76 %	82 %	84 %
12:00 - 12:59	79 %	88 %	86 %	78 %	80 %	81 %	83 %
13:00 - 13:59	76 %	89 %	88 %	77 %	72 %	80 %	85 %
14:00 - 14:59	78 %	87 %	83 %	71 %	71 %	82 %	83 %
15:00 - 15:59	73 %	85 %	82 %	72 %	72 %	77 %	84 %
16:00 - 16:59	78 %	89 %	90 %	78 %	77 %	74 %	80 %
17:00 - 17:59	81 %	91 %	89 %	83 %	79 %	63 %	79 %
18:00 - 18:59	78 %	87 %	90 %	75 %	76 %	59 %	74 %
19:00 - 19:59	69 %	75 %	83 %	63 %	62 %	50 %	68 %
Yhteensä	68 %	78 %	78 %	69 %	67 %	71 %	76 %

Yhteistyökumppanit ja tapahtumat

- Kenttänäkyvyys myyty 100 %
- Uusia kumppaneita merkittävä määrä
- Kumppanimyynti yli 200 000 € alv 0 %
- Yritystapahtumia ennätysmäärä
(pääosin tapahtumat arki aamuina)
- Business Golf Tour myytiin loppuun heti ensimmäisenä vuotena, 24 joukkuetta



Viheriöiden muovisuojaus, testi talvi 2024

- Tämän hetken tiedon valossa ero muovin ja muovittoman viheriön välillä merkittävä
- Suunnitelma → 2025 muovitetaanko kaikki viheriöt?
 - Kokonaiskustannus n. 25 000 € / vuosi



Harjoitusalueen investointi

- 2025
 - Valmistelutyöt (kassa)
 - Rahoituspäätös 2026 1.vaiheen investoinnista (syksyn yhtiökokous)
- 2026
 - Rangen alastuloalueen keinonurmettaminen
 - Kustannusarvio 1. vaiheen investoinnista 660 000 € (kustannusarvio syksy 2024)
- 2027 – 2028
 - Viheriö, lyöntialue, kiinteistö



Sankivaaran yksityistie

- 2023
 - Huhti- syyskyy → Plaana Oy kantavuuden ja kuivatuksen parantamisen suunnittelu Mikonmäentiellä ja Sankivaarantiellä.
 - Plaana Oy, kustannusarvio 600 000 €
 - Joulukuu yksityistien valtionavustushakemus Elylle.
- 2024
 - Elyn avustukset vain siltaremontteihin.
- 2025
 - ELY-keskus on tutkinut hakemuksenne ja harkitsee oikeaksi olla myöntämättä yksityistielain 83 §:n mukaista avustusta Sankivaaran yksityistielle
 - Uutta hakemusta ei kannata tehdä Elylle ennen kuin valtio on osoittanut määrärahoja yksityistiehankkeisiin
 - Touko- kesäkuu → Pintatäyttöjen korjaus, asfalttipartio (10 000 €)
- 2026 – xxxx
 - Uusi hakemus heti kun valtio osoittaa rahaa yksityistiehankkeisiin



9-reidh laajennushanke (suunnitelma)

- **2025, huhtikuu**
 - Luonto- ja maisemaselvitys aloitettu
 - Oulun Kaupunki vuokrasopimus, yhdyskuntalautakunta 29.4.2025
- **2025, kesä / syksy**
 - Hulevesi-, maaperä- ja liikenneselvitykset
- **2025, joulukuu**
 - Selvitykset tehty, tieto onko laajennushanke mahdollinen
 - Ensimmäiset kustannusarviot ja keskustelut osakkaiden kanssa (syksy 2025 yhtiökokous)
- **2026**
 - Kustannusarvio, keskustelutilaisuus (kevät 2026 yhtiökokous), osakaspäivät (kesä 2026) ja tarvittaessa erillinen laajennushankkeeseen liittyvä (ennen yhtiökokousta)
 - Esitys laajennuksesta yhtiökokoukselle (syksy 2026 yhtiökokous)
- **2027**
 - 31.5.2027 mennessä päätös Oulun Kaupungille vuokrasopimuksen laajentamisesta



Jätä hyvä jälki.



**Kenttä vähentää
meidän stressiä –
vähennetään me
kentän stressiä.**



JÄLJETÖN MEININKI!



Jätä hyvä jälki.



Jätä hyvä jälki.



**Jokainen kierros
on mahdollisuus
jättää kenttä
parempaan
kuntoon kuin se oli.**



JÄLJEN TÄYTTÖ SALLITTU!



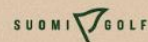
Jätä hyvä jälki.



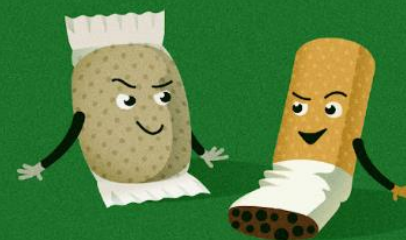
AIVAN JÄLJETÖNTÄ!



Jätä hyvä jälki.



MILLAISEN JÄLJEN SINÄ JÄTÄT?



Jätä hyvä jälki.





#MeOllaanOulunGolf

Oulun Golf Oy

Varsinainen yhtiökokous kevät 2025, Oulun Golfkerho 28.4.2025

Oulun Golf Oy, Varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri
3. Vahvistetaan ääniluettelo

Oulun Golf Oy Varsinainen yhtiökokous (kevätkokous)

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri
3. Vahvistetaan ääniluettelo
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
6. Hyväksytään kokouksen esityslista
7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus
8. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
9. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta
11. Muut esille tulevat asiat
12. Kokouksen päättäminen

Oulun Golf Oy, varsinainen yhtiökokous



4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

11 §Kutsu yhtiökokoukseen ilmoitetaan yhtiön osakkaille sähköpostitse, sekä julkaisemalla kokouskutsu Oulun Golfin kotisivuilla. Kokouskutsun tiedoksi antamisen tulee tapahtua aikaisintaan neljä viikkoa ja viimeistään viikkoa ennen kokousta. Yrityksen kokoukseen voidaan osallistua reaaliaikaisesti myös tietoliikenneyhteyden tai muun teknisen apuvälineen avulla, mikäli hallitus on normaalista poikkeavassa tilanteessa kyseisenkokouksen osalta niin päättänyt. Kokouskutsuun on tällöin lisättävä maininta käytettävästä etäyhteydestä.

07.04.2025 19:00	Kokouskutsu - Oulun Golfkerho ry:n ja Oulun Golf oy:n kevät...	2546	100%	64%	12%
------------------	--	------	------	-----	-----

**OULUN
GOLF**

**Kevätkokoukset 28.4.2025
Sankivaarassa**
[AJANKOHTAISTA](#) © 02.04.2025 16:26
Kokouskutsu Oulun Golf oy:n ja Oulun Golfkerho ry:n kevätkokouksiin. Aineisto toimitetaan osakkaille myös sähköpostilla.
[Lue lisää](#)

Oulun Golf Oy, Varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)

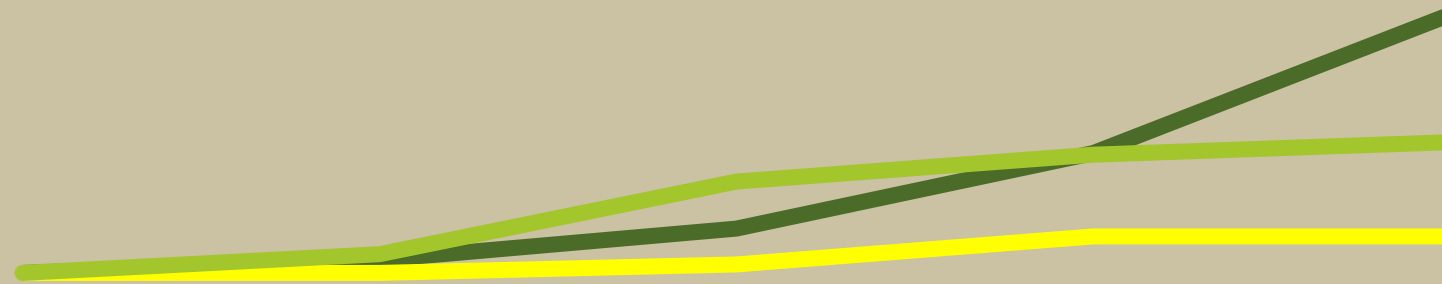
5. Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
6. Hyväksytään kokouksen esityslista

Oulun Golf Oy Varsinainen yhtiökokous (kevätkokous)

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri
3. Vahvistetaan ääniluettelo
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
6. Hyväksytään kokouksen esityslista
7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus
8. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
9. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta
11. Muut esille tulevat asiat
12. Kokouksen päättäminen

Liikevaihto, yhtiövastike ja kierroksen keskihinta (18 reikää)



2020

2021

2022

2023

2024

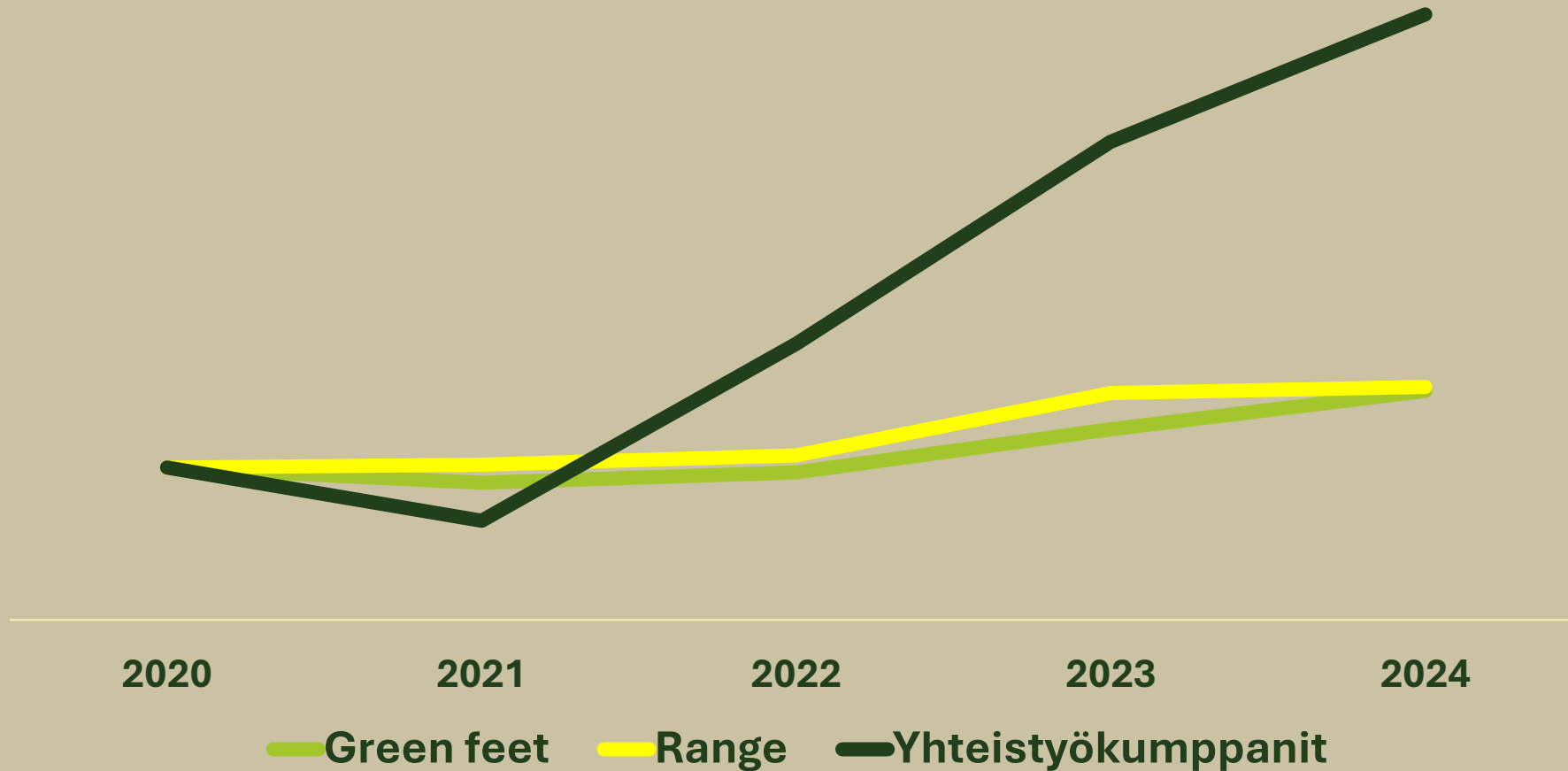
— Liikevaihto

— Yhtiövastike

— Kierroksen keskihinta

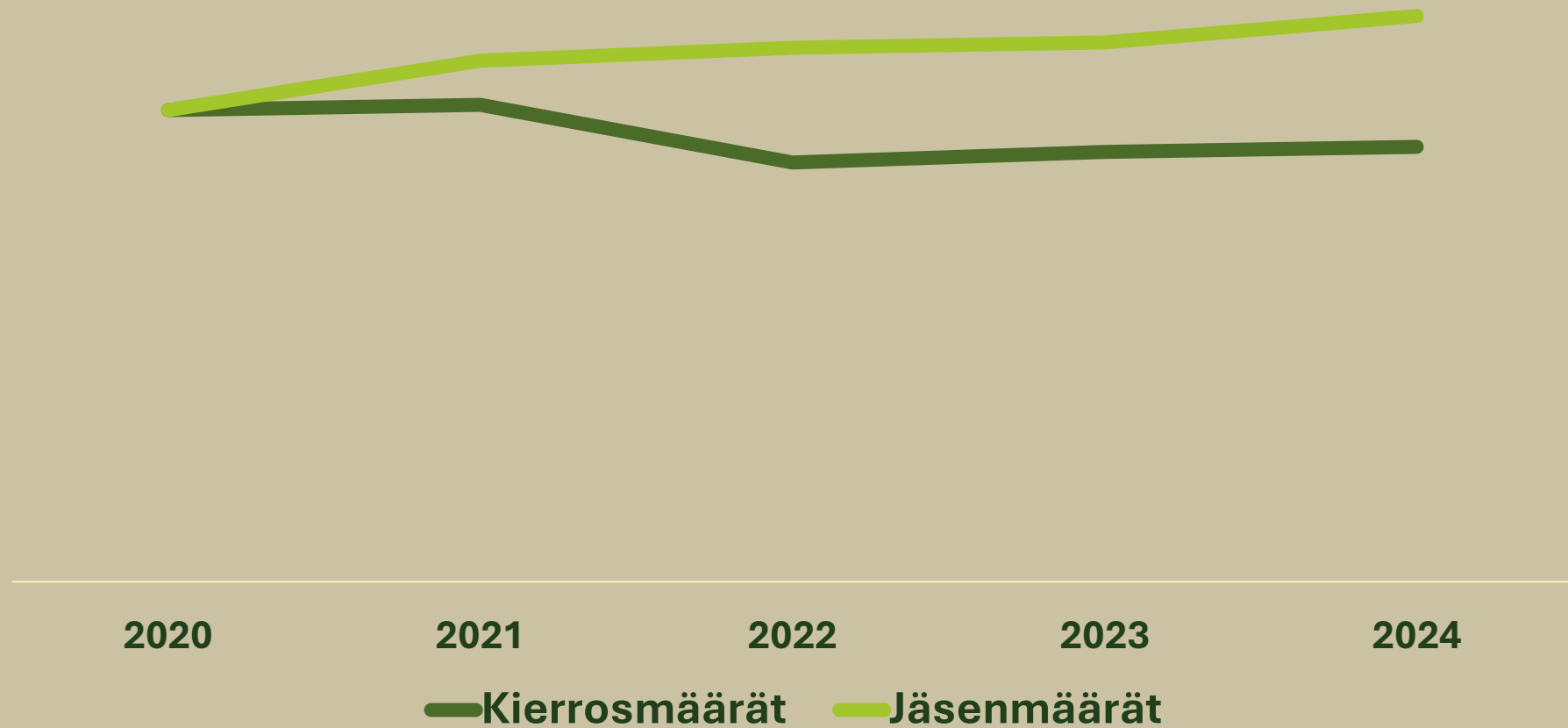
	2020	2021	2022	2023	2024
Liikevaihto	1 459 000	1 506 000	1 616 000	1 883 000	2 372 000
Yhtiövastike	735	735	750	800	800
Kierroksen keskihinta (18 reikää)	19,9	20,8	24,3	25,6	26,2

Green fee, range ja yhteistyökumppanit



	2020	2021	2022	2023	2024
Green Fee	131 000 €	118 000 €	127 000 €	164 000 €	197 000 €
Range	100 000 €	102 000 €	108 000 €	149 000 €	153 000 €
Yhteistyökumppanit	43 000 €	28 000 €	78 000 €	135 000 €	171 000 €

Kierrosmäärä ja jäsenmäärä



	2020	2021	2022	2023	2024
Kierrosmäärä	90000	91000	80000	82000	83000
Jäsenmäärä	2 209	2 441	2 501	2 526	2 650

Players 1st -tulokset



NPS

70

60

50

40

30

20

10

0

2020

2021

2022

2023

2024

— osakkaat — jäsenet — vieraat

	2020	2021	2022	2023	2024
Players 1 st, osakkaat	36	39	59	57	59
Players 1 st, jäsenet	47	22	51	44	50
Players 1 st, vieraat	39	31	43	40	53

NPS-suosittelemuindeksi perustuu yhden ainoan kysymyksen esittämiseen:

“Kuinka todennäköisesti suosittelet yrityksen palvelua tai tuotteita ystävällesi tai kollegallesi?”

Saatujen vastauksien pohjalta lasketaan NPS-luku, joka kertoo, kuinka todennäköisesti asiakkaat suosittelevat yritystä/palvelua/tuotetta ystävilleen tai kollegoilleen.

Yleisesti ottaen NPS-pisteet voidaan määrittää seuraavasti:

NPS-pistemäärässä -100–0 on parantamisen varaa.

NPS-pistemäärä 0–30 on hyvä.

NPS-pistemäärä 30–70 on todella hyvä.

NPS-pistemäärä 70–100 on erinomainen.

Oulun Golf Oy, varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)



7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus

- **Tuotot, budjetoitua merkittävästi isommat**
 - Green Fee, tuplaantunut 5 vuoden aikana
 - Range, edellisen vuoden tasolla
 - Kilpailutoiminta, ilman ravintolamyyntiä
 - Mainostuotto
 - Ravintola, budjetoitua parempi
 - Muut tuotot
 - Vanhojen koneiden myynti (25 000 €)
- **Liikevaihdonkehitys**
 - Kokonaisuus+ 26 %
 - Ilman ravintolaa + 6 %

TUOTOT	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Hoitovastikkeet	800 000 €	800 000 €	800 000 €
Kaappivuokrat	16 985 €	17 000 €	17 340 €
Pelikausimaksut	82 945 €	70 000 €	72 656 €
Green Fee	197 138 €	145 000 €	164 462 €
Range	153 641 €	135 000 €	149 183 €
Vuokratut pelioikeudet	121 621 €	125 000 €	155 224 €
Kilpailutoiminta	86 066 €	65 000 €	124 463 €
Mainostuotto	171 411 €	135 000 €	134 542 €
Ravintola	380 575 €	340 000 €	- €
Kurssituotot	36 276 €	35 000 €	27 317 €
Golfshop	23 552 €	20 000 €	10 154 €
10-/5-kortit	118 332 €	110 000 €	81 133 €
Hallintopalvelut ja kenttävuokrat	65 004 €	65 000 €	53 300 €
Golfauton hallipaikka	- €	5 000 €	2 823 €
Golfauton vuokra	46 153 €	40 000 €	30 477 €
Muut tuotot	39 449 €	8 000 €	13 538 €
Vuokratuotot	2 000 €	- €	16 202 €
Par3 pelimaksut	32 613 €	30 000 €	33 038 €
TUOTOT YHTEENSÄ	2 371 941 €	2 145 000 €	1 882 940 €

Oulun Golf Oy, varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)



7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus

- Kulut, kenttä (pienemmät kuin budjetti)
 - Henkilöstökulut, selkeästi budjetoitu pienemmät
 - Vanhempainvapaa, projektivapaa ja yhden henkilön vajuus kausityö
 - Urakointi, projektivapaa
- Kulut, kenttä (suuremmat kuin budjetti)
 - Kenttätarvikkeet,
 - Väylä wc:t ja uudet jäteastiat
 - Leasingkulut (5 kpl Toro koneet)
- Kulut, ravintola (suuremmat kuin budjetti)
 - Raaka-aine ja materiaalit
 - Myynti budjetoitua suurempi
 - Kokonaisuudessaan ravintolan vuosi oli erinomainen:
 - Liikevaihto yli odotusten
 - Tulos positiivinen jo ensimmäisenä toimintavuotena
 - Asiakastyytyväisyys nousi merkittävästi

KULUT, KENTTÄ	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Henkilöstökulut kenttä	- 520 266 €	- 595 000 €	- 563 694 €
Kenttä tarvikkeet	- 289 570 €	- 210 000 €	- 213 940 €
Urakointi	- 12 907 €	- 25 000 €	- 36 957 €
Tuotannon varaosat	- 63 770 €	- 50 000 €	- 100 929 €
Leasingkulut	- 96 690 €	- 90 000 €	- 2 513 €
Muut kentän kulut	- 5 254 €	- 5 000 €	- 4 132 €
Maanvuokrat	- 24 336 €	- 25 000 €	- 22 905 €
KENTÄN KULUT YHTEENSÄ	- 1 010 793 €	- 1 000 000 €	- 945 070 €
KULUT, RAVINTOLA	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Henkilöstökulut ravintolat	- 169 155 €	- 170 000 €	- €
Raaka-aineet ja materiaalit	- 171 971 €	- 160 000 €	- €
Muut ravintolan kulut	- 31 298 €	- 25 000 €	- €
RAVINTOLAN KULUT YHTEENSÄ	- 372 423 €	- 355 000 €	- €

Oulun Golf Oy, varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)



7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus

- Kulut, toimisto (pienemmät kuin budjetti)

- Henkilöstökulut
 - Henkilöstönmuutos / vajaa miehitys

- Kulut, toimisto (suuremmat kuin budjetti)

- Mainonta ja myynti
 - Kuluja suhteessa liikevaihtoon esim. range ja liikuntaedut. Sisäistä viestintää lisätty.
- Käyttö ja ylläpito
 - IT ulkoistettu, kuluja suhteessa liikevaihtoon.

KULUT, TOIMISTO	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
Henkilöstökulut toimisto	- 289 145 €	- 310 000 €	- 289 064 €
Vuokrat	- 41 €	- 500 €	- 54 €
Matkat	- 7 721 €	- 15 000 €	- 13 661 €
Mainonta ja myynti	- 49 845 €	- 40 000 €	- 42 667 €
Käyttö ja ylläpito	- 53 336 €	- 40 000 €	- 42 425 €
Posti ja puhelin	- 13 443 €	- 10 000 €	- 15 163 €
Konttoritarvikkeet	- 3 985 €	- 8 000 €	- 4 112 €
Kilpailutoiminta	- 26 473 €	- 25 000 €	- 62 325 €
Golf Shop	- 21 339 €	- 15 000 €	- 17 029 €
Golf kurssit	- 23 584 €	- 20 000 €	- 16 920 €
Vakuutukset	- 3 918 €	- 15 000 €	- 12 518 €
Taloushallinto	- 15 000 €	- 16 000 €	- 15 000 €
Leasing-kulut	- 41 264 €	- 35 000 €	- 23 687 €
Muut toimiston kulut	- 8 991 €	- 10 000 €	- 12 017 €
TOIMISTON KULUT YHTEENSÄ	- 542 765 €	- 559 500 €	- 566 644 €

Oulun Golf Oy, varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)



7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus

- Kulut, kiinteistöt (suuremmat kuin budjetti)
 - Kp:toimisto, klubitalon wc remontti.
Kirjattu korjauskuluihin, 70 000 €
- Investoinnit, budjetoitua pienemmät.
 - WC remontti (70 000 €)
- Poistot, budjetoitua suuremmat.
 - Uusi viheriöleikkuri (37 500 €)
- Tilikauden nettotulos + 35 681 €

KIINTEISTÖT	TOTEUTUNUT 2024	BUDJETTI 2024	TOTEUTUNUT 2023
kp:toimisto	- 142 834 €	- 73 850 €	- 80 644 €
kp:kenttä	- 46 469 €	- 31 650 €	- 34 063 €
Remontti	- 4 677 €	- €	- 2 774 €
KIINTESTÖJEN KULUT YHTEENSÄ	- 193 980 €	- 105 500 €	- 117 482 €
TULOS (ennen investointeja/poistoja)	265 459 €	125 000 €	246 218 €
INVESTOINNIT	111 453 €	150 000 €	197 088 €
POISTOT	- 229 779 €	- 175 000 €	- 213 850 €
TILIKAUDEN NETTOTULOS	35 681 €	- 50 000 €	32 368 €

- Oulun Golf Oy, [Toimintakertomus](#)
- Oulun Golf Oy, [Tilinpäätös 2024](#)
- KPMG, [Tilintarkastuskertomus 2024](#)
- Oulun Golf Oy maksoi joulukuussa 2024 Par 3-kentän rakentamista varten otetun pankkilainan kokonaisuudessaan (alkuperäinen maksusuunnitelma 12/2026).

Oulun Golf Oy, Varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)

8. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
9. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aiheutta

Hallitus ehdottaa, ettei osinkoa jaeta ja tilikauden voitto kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio tilille.

Oulun Golf Oy Varsinainen yhtiökokous (kevätkokous)

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri
3. Vahvistetaan ääniluettelo
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
6. Hyväksytään kokouksen esityslista
7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus
8. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
9. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aiheutta
11. Muut esille tulevat asiat
12. Kokouksen päättäminen

Oulun Golf Oy, Varsinainen yhtiökokous (Kevätkokous)

11. Muut esille tulevat asiat

12. Kokouksen päättäminen

Oulun Golf Oy Varsinainen yhtiökokous (kevätkokous)

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri
3. Vahvistetaan ääniluettelo
4. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
5. Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja kaksi ääntenlaskijaa
6. Hyväksytään kokouksen esityslista
7. Esitetään tilinpäätös: tuloslaskelma, tase, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus
8. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
9. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta
11. Muut esille tulevat asiat
12. Kokouksen päättäminen

Golfarin toinen koti